

## VORGEHEN - LEERSTANDSMANAGEMENT



## UM WELCHES GEBIET GEHT ES?

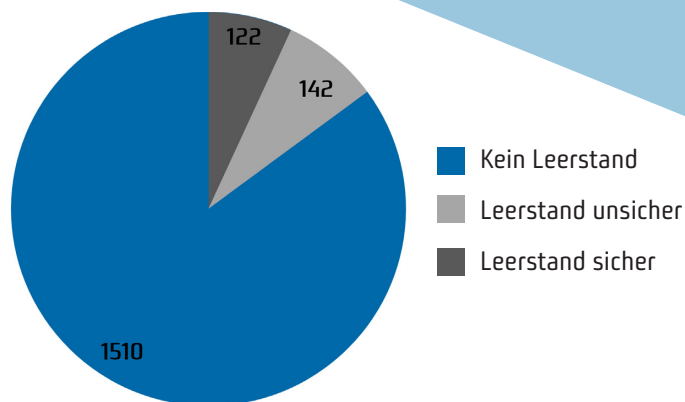


**Eigentümerbefragung**  
 Leerstandsmanagement - Historischer Stadtkern Lemgo

## ERGEBNISSE DER ANALYSE

### LEERSTANDSSITUATION IM HISTORISCHEN STADTKERN

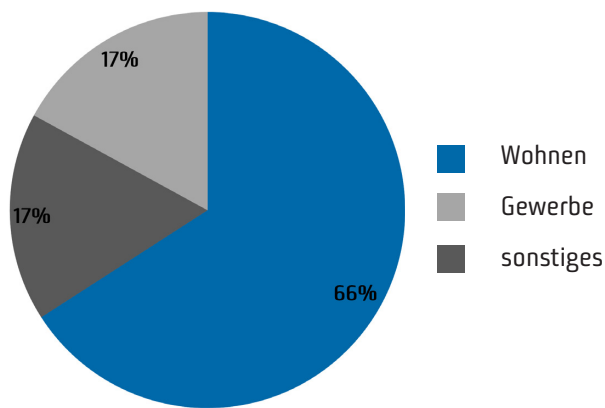
Absolute Häufigkeiten



n = 1774 (Gebäude wurde erfasst)

### LEERSTÄNDE NACH NUTZUNG

Relative Häufigkeiten



n = 176 (Nutzungen bei sicheren und unsicheren Leerständen wurden erfasst)



Alte Hansestadt Lemgo



STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG  
von Bund, Ländern und  
Gemeinden



Alte Hansestadt Lemgo

## SO KÖNNEN SIE SICH BETEILIGEN:

Möglichkeit 1:

### Online Fragebogen

Den Fragebogen erreichen Sie über den folgenden Link:

<https://arcg.is/1Dbff>

oder scannen Sie einfach den QR-Code:



Möglichkeit 2:

### Beiliegender Fragebogen

Füllen Sie einfach den hier beigelegten Fragebogen aus und schicken Sie ihn an die darauf angegebene Adresse zurück.

## SIE HABEN FRAGEN? SPRECHEN SIE UNS AN!

### Stadt Lemgo

Alina Bauer

05261/213-409

[a.bauer@lemgo.de](mailto:a.bauer@lemgo.de)

Heustraße 36-38 | 32567 Lemgo

### steg NRW

Kira Popp

0231/477788-15

[kira.popp@steg-nrw.de](mailto:kira.popp@steg-nrw.de)

Ostwall 9 | 44135 Dortmund



### Eigentümergefragung

Leerstandsmanagement - Historischer Stadtkern Lemgo

## EIGENTÜMERBEFRAGUNG

### Leerstandsmanagement - Historischer Stadtkern Lemgo

### ? WAS BEDEUTET LEERSTANDSMANAGEMENT?

Ziel ist es, die Leerstandsquote von derzeit 12% im historischen Stadtkern zu verringern, um den Stadtkern langfristig in seiner Funktion als Wohn- und Gewerbestandort zu sichern. Dazu soll ein Beraternetzwerk aufgebaut und etabliert werden, das Eigentümerinnen und Eigentümer individuell unterstützt.

### ? WARUM DIE EIGENTÜMERBEFRAGUNG?

Es gibt viele Gründe für Leerstände:

- kostenintensive Sanierungsmaßnahmen
- unattraktive Grundrisszuschnitte
- fehlende Ansprechpartner/ Informationen
- fehlgeschlagene/ zu aufwendige Vermarktung

Wir möchten Ihre individuellen Gründe erfahren, um für Ihre Wünsche und Bedarfe eine kostenlose Erstberatung anzubieten.